Nyhetsbrev november 2024

Utrensning av cyklar  
De ägarlösa cyklarna har nu samlats upp och kommer att transporteras bort i slutet av januari. Om din cykel råkar finnas med bland de utsorterade måste du ställa tillbaka den igen i cykelförrådet eller i ett cykelställ. De utsorterade cyklarna står vid piskställningen.

Info om budget och avgifter för 2025  
Inflation och högre räntor påverkar även vår förening. I budgeten räknar föreningen att värmekostnaderna ökar med 24 %, att vattenkostnaderna ökar med 20 % och indexreglerade avtal ökar med 5 %.  
 Förra året, 2023, hade föreningen högre ränteintäkter än räntekostnader. Det blir stor skillnad 2025. Ränteintäkterna beräknas bli ca 20 Tkr och räntekostnaderna ca 175 Tkr.  
 Styrelsen har beslutat att 2025 öka avgifterna med 2 % och parkeringsavgifterna med 10 %. Styrelsen bedömer att föreningen fortsatt kommer att ha mycket god ekonomi särskilt som vår fastighet är väl underhållen.

Rönnarna  
Som ni säkert sett är de nya rönnarna nu planterade. Det är en sort som heter Astrid och den blir cirka fem meter hög, ett litet träd alltså. De nya rönnarna var gratis eftersom det var något fel på de andra.

Skötsel av avlopp  
Det är viktigt att vi alla hjälps åt att hålla avloppen rena och därmed undvika stopp. Här är några tips som är bra att följa:

https://spolarna.com/avloppsunderhall/skotselrad

Laddning av batterier  
Lämna inte litium- och litiumjonbatterier obevakade när du laddar dem på grund av brandrisken, så ladda alltså inte på natten. Ladda *aldrig* ett skadat batteri. Batteriet du ska ladda ska ligga på ett hårt underlag.

*Styrelsen*